

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды	
		Дата (число, месяц, год)	0710001	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ПЕРВЫЙ РАЙОН"	По ОКПО	99384329	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027109743	
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	180019, г.Псков, ул.Новоселов, д.7, кв.1001			

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г. ¹	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ³
	АКТИВ				
2.1	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	798	1 322	63
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	131	-	-
	Запасы	1210	-	128	111
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 799	4 554	5 336
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	14 751	11 519	7 069
	БАЛАНС	1600	19 479	17 523	12 579
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	18 021	15 569	11 818
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
9.2	Другие долгосрочные обязательства	1450	798	1 302	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	660	652	761
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	19 479	17 523	12 579

Руководитель _____ Пахомова Н.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 12 " марта 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.**

		Коды	
		Форма по ОКУД	0710002
		Дата (число, месяц, год)	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ПЕРВЫЙ РАЙОН"	По ОКПО	99384329
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027109743
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2023 г. ¹	На 2022 г. ²
	Выручка ⁷	2110	31 799	31 306
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(26 380)	(26 029)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	3 681	3 507
	Прочие расходы	2350	(3 400)	(2 758)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(318)	(310)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 382	5 716

Руководитель _____ Пахомова Н.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 12 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: c78871a4-1362-475a-a7c4-4c1ec75f41af

**ООО УО "ПЕРВЫЙ РАЙОН", ПАХОМОВА НАТАЛЬЯ
ВАЛЕРЬЕВНА, ДИРЕКТОР**

13.03.24 14:49
(MSK)

Сертификат 01C43ECA008CAFDCAE4752D62BB0F47C82

**ДЕКЛАРАЦИЯ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Кутузова Анна Леонидовна,**
Руководитель

13.03.24 15:34
(MSK)

Сертификат 00FEE955245FAD58D5284937ED7BD59FB4